

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
02	15.6.2023	REVIZE NA ZÁKLADĚ POŽADAVKU VaK BŘECLAV	
00	10.10.2023	II. dílčí etapa	Kubín

Název stavby/akce:	<u>Opravy bytových jednotek OŘ Brno</u>			S-kód:	IC6000384846
				Zakázka:	Č.j. 7315/2021-SŽDC-OŘ BNO-SPS
Název části:	Průvodní zpráva			Označení části:	A.
Název objektu:	Oprava vymezené BJ C, 1NP, VB v žst Hustopeče			Číslo objektu/komplexu:	SO 81-71-81
Název přílohy:	Průvodní zpráva			Zpracovatel přílohy:	Ing. Vendula Pospíšilová  Číslo přílohy:   

---

## OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
1.1	ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....	3
1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD .....	3
2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ .....	4
3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	4

---

# 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

## 1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

### a) název stavby

Opravy BJ OŘ Brno – BJ C – Hustopeče

### b) místo stavby

Jedná se o drážní objekt v obci Hustopeče..

#### Objekt:

Adresa: Nádraží místní 569/1, 693 01 Hustopeče u Brna

Katastrální území: Hustopeče u Brna [649864]

P.p.č.: 1244

### c) předmět projektové dokumentace

Jedná se o změnu stavby po jejím dokončení. Konkrétně o stavební úpravy bytové jednotky v objektu dráhy na vlakovém nádraží v Hustopečích u Brna.

## 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

### c) obchodní firma

#### Stavebník:

**Správa železnic, státní organizace**

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha1 – Nové Město

IČO: 70994234

Datová schránka: uccchjm

3

## 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD

### c) obchodní firma

#### Projektant:

**Generální dodavatel projektu**

**ENEX GROUP s.r.o.**

náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

IČO: 27223663

Datová schránka: sd839kg

#### Zodpovědný projektant:

**Ing. Petr Legner**

Obor. pozemní stavby, Al., 0010548

Tel: +420 277 004 100

#### Architektonicko- stavební část

**Ing. arch. Lukáš Stříteský**

autorizovaný architekt ČKA 4446, A: obor architektura (A.1)

Tel: +420 608 058 908

#### Stavebně- konstrukční řešení

---

**Ing. Michal Kubalík**  
(ČKAIT 0013096)  
777 891 331  
michalkubalik@seznam.cz

Požárně-bezpečnostní řešení

**Zdravotně-technické instalace**  
**Jaroslav Bilský**  
tech. prostř. staveb zdravotní technika, ČKAIT 0401571  
tel.: +420773110543  
email: [j.bilsky@centrum.cz](mailto:j.bilsky@centrum.cz)

**Tepelná technika**  
**Kliment Petr**  
tel.: +420 603 254 486  
email: [klimentpetr@seznam.cz](mailto:klimentpetr@seznam.cz)

**Silnoproudé elektroinstalace**  
**David Prachař - PMR**  
tel.: +420731431230  
email: [david.prachar@pmr.cz](mailto:david.prachar@pmr.cz)

4

**Vzduchotechnická zařízení**  
**Ondřej Hybeš**  
tel.: +420777263161  
email: [o.hybes@gmail.com](mailto:o.hybes@gmail.com)

## **2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

SO 81-71-81 Opravy bytových jednotek OŘ Brno  
SO 81-71-81.06 Sanace  
SO 81-71-81.07 Potrubní vedení – odkanalizování sklepa

## **3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Zadávací dokumentace:

Zvláštní technické podmínky, projekt stavby „opravy bytových jednotek OŘ Brno“ (Bílovice n. Svit., Střelice, Hustopeče, Vyškov), datum vydání: 19.4.2021, č.j.: 7315/2021-SŽDC-OŘ BRNO-SPS

Studie:

Studie, vypracovaná ENEX GROUP s.r.o., 12/2021 (I. etapa zakázky).

---

Průzkumy:

Byl proveden odborný posudek: „*Stavebně-technický průzkum bytů nádražních budov za účelem zjištění skladeb a ověření stavu jednotlivých konstrukcí*“, Atelier DEK, DEKPROJEKT s.r.o., č.z.: 2021-024422-JS, vypracoval Bc. Jan Sádovský, říjen 2021

Dále bylo provedeno místní šetření, za přítomnosti Ing.arch. Stříteského (ARS), p.Procházky (ELE), p. Bilského (ZTI), p.Klimenta (TT) dne 8.9.2021.